Legende

- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Perimeterdämmung XPS WL(S)040 180m
- Dämmung Mineralwolle
- Holzwolleleichtschichtplatte - Innenwanddämmung 17,5cm
  - Unterdämmung 15cm
  - Flankendämmung 10cm
- LO Fertigbauteil
- Wanddurchbruch
- Deckendurchbruch
- Bodendurchbruch
- Einbringöffnung
- OKRD
- OKFF

Typ	R/L	Anzahl
Einbauküche Typ A	R	24
Einbauküche Typ A	L	38
Einbauküche Typ B1	R	3
Einbauküche Typ B1	L	3
Einbauküche Typ B2	R	4
Einbauküche Typ B2	L	1
Einbauküche Typ B3	L	1
Einbauküche Typ C	R	1
Einbauküche Typ C	L	1

S	Sandst.	Stg	Steigungen
H	Heizung	DÖ	Deckenöffnung
E	Elektro	DD	Deckendurchbruch
L	Lüftung	WD	Wanddurchbruch
W	Wand	WÖ	Wandöffnung/Durch.
W	Ward	RG	Regenfallrohr
D	Decke	BA	Bodenablauf
B	Boden	DF	Gebäudetrennfuge
OK	Oberkante	RA	Ringanker
UK	Unterkante	KA	Kabel
FF	Fertigfußboden	OL	Oberlicht
RD	Rohdecke	KB	Kernbohrung
RB	Rohboden	DF	Dehnungsfuge
RD	Rohdecke	DFF	Dachflächenfenster
IK	Innenkante	UZ	Überzug
AK	Außenkante	UZ	Unterzug
FT	Fertigtür	BP	Bodenplatte
AD	Abhangdecke	BRH	Brüstungshöhe

BW	Brandwand		
F30	feuerhemmend		
F60	feuerbeständig		
T30	Tür feuerhemmend		
T60	Tür feuerbeständig		
RS	Rauchschutztür nach DIN18095		
V	vollwandig		
D	dichtschließend		
B	selbstschließend		
R	rauchdicht		
fs	feuerbeständig		
hf	hochfeuerhemmend		
n	normalentflammbar		
ni	nicht brennbar		
RW	Rauch- und Wärmeabzug		
NRAA	natürlicher Rauch- und Wärmeabzug über Fenster		
NA	Notausgang		

Index	Datum	Änderungen	Bearb./Geprr.
03	24.11.25	Anpassungen Typ C	EF
02	10.11.25	Anpassungen Küchen	SLS

Hinweise:

Alle Maße sind am Bau verantwortlich zu prüfen. Maßunstimmigkeiten sind sofort mit der Bauleitung zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners und den entsprechenden Angaben der Fachingenieure gültig und prüfbar. Insbesondere den Angaben der Tragwerksplanung zu Deckenaussparungen und nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen. Änderungen hinsichtlich der Konstruktion, Fertigungsgeschnitt und Bauphysik sind den Architekten und der Bauleitung rechtzeitig mitzuteilen und zu begründen.

Planung auf Grundlage Energiestandard EH55.

Außenanlagen gem. Planung Landschaftsarchitektur.

Für Bauteile A und B sind alle Wohnungen, Freisitze, Gemeinschaftsräume und -terrassen, sofern nicht anders angegeben, barrierefrei gemäß DIN 18040-2 gestaltet und erschließbar.

Im Wohnheim des Bauteils C sind alle Gemeinschaftsräume, Dachterrassen und mind. 10% der Wohnungen, sofern nicht anders angegeben, barrierefrei gemäß DIN 18040-2 gestaltet und erschließbar.

Eine schwellenlose Erschließung und Anlieferung aller Ktas der Bauteile A, B und C ist gewährleistet.

Fläche d. Freisitze (Terassen, Balkone, Loggien) sind zu 25% angerechnet.

Koordinatensystem: UTM / DHHN2016
BT A ±0.00 = 542.95 ü. NHN;
BT B ±0.00 = 543.55 ü. NHN;
BT C ±0.00 = 543.70 ü. NHN
Höchstwasserstand (HW1940): Norden 527,9 NHN & Süd 526,5 NHN.

Bauherr und Entsorgungsträger:

Stadtbau Gesellschaft für den Staatsbedienstetenwohnungsbau in Bayern mbH
Schraine-Reiter- Straße 11, 80637 München
Tel 089 3600000, Email: kontakt@stadtbau.bayern
vertreten durch den Geschäftsführer Andreas Nietsch

Projekt / Vorhaben:

Bauvorhaben McGraw-Ost in München
Geförderter Wohnungsbau für Staatsbedienstete des Freistaats Bayern mit 257 Wohnungen, 297 Wohnheimplätzen, 3 Kitas und Gewerbe für Nahversorgung mit Tiefgarage.

Baugrundstück:

Gemarkung München Sektion 8, Flurstück-Nr. 16165

Entwurfsverfasser Gebäude

ARGE Studio M³ Teleinternetcafe

Verfasser A.G.:

Studio M³ GmbH
Stalitzer Straße 68, 10997 Berlin - 2.Hof - Aufgang links - 2.OG
Tel: +49 (0)30.61780312
Mail: info@studio-m-3.eu

Teleinternetcafe
Architektur und Urbanismus GmbH
Lobeckstr. 30-35, 10969 Berlin - Aufgang H - 1.OG
Tel: +49 (0)30.61780312
Mail: MCG@teleinternetcafe.de

Entwurfsverfasser Freianlagen:

TREIBHAUS Landschaftsarchitektur Hamburg
Dipl.-Ing. Gerko Schröder

Zeichnungsinhalt

Block C - OG1 - ÜP Küchen Typen

Maßstab	Format	Index	Gez.
1:100	A0+ (1485x841mm)	03	SLS

Leistungsphase	Datum
LPS Ausführungsplanung	24.11.2025

Planbezeichnung	Plannummer
MCG-ARC-C-AP-ÜP-TIS-28519-03-V	**28519**